

Projekt

z dnia 25 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 4 grudnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2025.1153 t.j. z dnia 2025.08.22) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. z dnia 2024.07.30), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warka, oznaczonej numerem działki 476/2, o powierzchni 1,0064 ha, położonej w miejscowości Branków gm. Warka, na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Brankowie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Ochotniczej Straży Pożarnej, na dalszy okres - do dnia 30 kwietnia 2049 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Obecnie przedmiotowa nieruchomość jest użyczona Ochotniczej Straży Pożarnej w Brankowie, do dnia 29 kwietnia 2029 r. Ochotnicza Straż Pożarna w Brankowie wystąpiła z wnioskiem o wydłużenie terminu obowiązywania dotychczasowej umowy. Użyczenie nieruchomości na okres wskazany w treści uchwały, jest niezbędne aby Ochotnicza Straż Pożarna mogła ubiegać się o dotacje zewnętrzne m. in. na zagospodarowanie użyczonej nieruchomości, modernizację budynku OSP, zakup niezbędnego sprzętu ratowniczego.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umowy na czas oznaczony, dłuższy niż 3 lata, może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.