

Sprawozdanie z realizacji „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Warka na lata 2023 – 2026” za lata 2023- 2024

Na podstawie art. 18, ust. 2 z dnia 27 kwietnia 2001 r., Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 t.j.), Urząd Miejski w Warce przekazuje raport z realizacji zapisów Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Warka na lata 2023 – 2026 za lata 2023 i 2024.

Podstawowym dokumentem dotyczącym ochrony środowiska na terenie miasta i gminy Warka jest Program Ochrony Środowiska dla Gminy Warka na lata 2023 – 2026. W POŚ ujęto zadania inwestycyjne, które mają wpływ na ochronę środowiska na terenie Gminy Warka:

1. OCHRONA KLIMATU I JAKOŚCI POWIETRZA

1) Modernizacja kotłowni w budynku PSP Michałów

Realizacja od 19.12.2022 r. do 08.09.2023r.

Zakres modernizacji objął:

- demontaż starej instalacji c.o. i elektrycznej w pomieszczeniu kotłowni.
- demontaż starej kotłowni węglowej składającej się z dwóch jednostek wraz z osprzętem.
- dostawa i montaż nowej kotłowni olejowej opartej na kaskadzie dwóch kotłów olejowych kondensacyjnych wraz z technologią kotłowni.
- dostawa i montaż zbiorników oleju.
- dostawa i montaż nowej instalacji elektrycznej w obrębie kotłowni.
- wykonanie prac budowlanych w obrębie kotłowni i magazynu oleju.
- wykonanie wszelakich prac zgodnie z wytycznymi konserwatora zabytków.

Prace były prowadzone w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków i pod nadzorem WUOZ w Warszawie delegatura w Radomiu. Prace były prowadzone na czynnym obiekcie.

Wartość wykonanych robót: **407 253,79 zł brutto**

2) Modernizacja kotłowni w PSP Ostrolęka (budynek w Dębnowoli)

Realizacja od 08.05.2023 r. do 28.09.2023r.

Zakres modernizacji objął:

- Technologia kotłowni
- demontaż
- rurociągi

- dostawa i montaż kotłów
- urządzenia i armatura
- Obieg grzewczy
- armatura
- instalacja olejowa
- roboty budowlane w kotłowni
- Instalacja zasilania "Dom nauczyciela"
- Instalacje elektryczne

Wartość wykonanych robót: **309 595,66 zł brutto**,

3) Usługi w zakresie pomiarów powietrza 2019-2024-bieżący minitoring powietrza w ramach programu „Mazowiecki instrument wsparcia ochrony powietrza Mazowsze 2019”

Czujniki powietrza

2023r – 2214 zł – budżet Gminy

2024r – 2389,50 zł – budżet Gminy

4) Budowa energooszczędnego oświetlenia ulicznego w miejscowościach: Grażyna, Krześniaków, Laski, Michalczew, Biskupice, Prusy, Wichradz, Warka

2023r. 68 000,30 zł – Warka - PETRA ENERGIA Sp. z o.o. Macierzysz, ul. Sochaczewska 110, 05-850 Ożarów Mazowiecki,

2024r. 28 000,40 zł – gmina Warka PETRA ENERGIA Sp. z o.o. Macierzysz, ul. Sochaczewska 110, 05-850 Ożarów Mazowiecki,

2. ZAGROŻENIE HAŁASEM

1) Przebudowa dróg gminnych w ul. M. Wołodyjowskiego, ul. Spółdzielczej, ul. Nowy Świat, ul. Kolejowej, ul. Wichradzkiej w Warce

- ul. M. Wołodyjowskiego rok 2023: 1 630 005,51 zł

Wartość bez kanalizacji deszczowej

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno- Drogowych w Grójcu Spółka z o.o.

Inwestycja dofinansowana z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie 1 223 906,24 zł. (dotyczy również dofinansowania do kanalizacji deszczowej)

- ul. Spółdzielcza rok 2024: 1 474 334,52 zł

Wartość bez kanalizacji deszczowej

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno- Drogowych w Grójcu Spółka z o.o.

- ul. Nowy Świat rok 2024: 2 157 085,65 zł

Wartość bez kanalizacji deszczowej

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno- Drogowych
w Grójcu Spółka z o.o.

- ul. Kolejowa

rok 2024: 4 623 364,73

Wartość bez kanalizacji deszczowej

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno- Drogowych
w Grójcu Spółka z o.o.

Zadania dofinansowane:

- 1) Przebudowa ul. Spółdzielczej, ul. Nowy Świat oraz części ul. Kolejowej dofinansowano ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład w kwocie 5 000 000,00 zł z całkowitej wartości inwestycji 5 795 907,40 zł. W kwocie dofinansowania ujęta również kanalizacja deszczowa.
- 2) Przebudowa części ul. Kolejowej dofinansowano ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład w kwocie 2 000 000,00 zł z całkowitej wartości inwestycji 3 158 144,00 zł. W kwocie dofinansowania ujęta również kanalizacja deszczowa.

- ul. Wichradzka

Inwestycja zrealizowana w 2022 r.

Razem: 2023 r. - 1 630 005,51zł

Razem: 2024 r. – 8 254 784,90 zł

3. GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA

1) Rozbudowa sieci wodociągowej

Wodociąg w ul. K. Dickensa, Paska, Dominikańskiej rok 2023: 103 081,31 zł

Wykonawca: Usługi Hydrauliczne Robert Potrzebowski

Środki własne,

2) Rozbudowa sieci kanalizacyjnej (w tym deszczowej)

- Kanalizacja deszczowa Wołodyjowskiego

rok 2023: 324 154,73 zł

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno- Drogowych w Grójcu Spółka z o.o.

Dofinansowanie Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

- Kanalizacja deszczowa Spółdzielcza

rok 2024: 80 000,00 zł

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno- Drogowych w Grójcu Spółka z o.o.

Dofinansowanie środki własne.

- Kanalizacja deszczowa Nowy Świat

rok 2024: 80 000,00 zł

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno- Drogowych w Grójcu Spółka z o.o.

Dofinansowanie Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

Kanalizacja deszczowa Kolejowa

rok 2024: 540 000,00 zł

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno- Drogowych w Grójcu Spółka z o.o.

Dofinansowanie Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

Kanalizacja deszczowa Wichradzka rok 2023: 13 284,00 zł , rok 2024: 1 476,00 zł

(koszty dokumentacji projektowej).

Inwestycja realizowana w **2025 r.** – protokół odbioru z dnia 09.07.2025 r. - 427 658,17 zł

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno- Drogowych w Grójcu Spółka z o.o.

Dofinansowanie: ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

Kanalizacja sanitarna w ul. Dickensa rok 2023 - 19 463,41 zł

Wykonawca: Usługi Hydrauliczne Robert Potrzebowski

|Dofinansowanie – środki własne

Kanalizacja sanitarna w Nowej Wsi rok 2023 - 79 418,86 zł, rok 2024 - 35 801,14 zł

Wykonawca: PZW Sp. z o.o.

Razem: 2023- 436 321,00 zł

Razem: 2024 r. – 737 277,14 zł

Razem: 2025 r. - 427 658,17 zł

3) Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Nowej Wsi

rok 2023: 3 053 513,71 zł

rok 2024: 3 142 583,79 zł

Wykonawca: PZW Sp. z o.o.

Dofinansowanie zarówno do oczyszczalni jak i kanalizacji sanitarnej w Nowej Wsi:

- Urząd Marszałkowski 1 100 000,00 zł – w ramach Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego

- 3 177 176,00 zł – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (środki UE)

4. GOSPODARKA ODPODAMI I ZAPOBIEGANIE POWSTAWANIU ODPADÓW**1) ZARZĄDZANIE, ZAMKNIĘCIE I REKULTYWACJA SKŁADOWISKA ODPADÓW W WARCE –****UMOWA Nr 280/UP/18 z dnia 28.06.2018 r.**

Aneks nr 1/2018 z dnia 25.10.2018 r.

Aneks nr 2/2019 z dnia 12.03.2019 r.

Aneks nr 3 z dnia 30.12.2020 r.

Aneks nr 4 z dnia 30.06.2021 r.

Aneks nr 5 z dnia 01.04.2022 r.

Aneks nr 6 z dnia 27.10.2023 r.

Aneks nr 7 z dnia 14.11.2024 r.

wykonanych przez firmę : ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH Sp. z o.o.,
ul. Marii Curie -Skłodowskiej 3 lok.108, 15-094 Białystok
na składowisku odpadów zlokalizowanym na działkach o nr ewid. 589/1; 589/2; 590/8;
590/12

położonych w Warce przy ul. Fabrycznej

Roboty rozpoczęto : 01.04.2022r. zakończono dnia 31.07.2024 r.

Protokół końcowego ostatecznego odbioru 30.04.2025 r.

Koszt wykonanych robót 59 040,00 zł brutto

Zakres robót :

I etap –

1. W terminie 14 dni od dnia podpisania umowy – złożenie wniosku o przeniesienie na Wykonawcę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia i pozwolenia na budowę
2. W ciągu trzech miesięcy od uzyskania ostatecznych i prawomocnych decyzji z pkt 1 – złożenie wniosku o przeniesienie na Wykonawcę decyzji zatwierdzającej instrukcję prowadzenia składowiska oraz decyzji o wyrażeniu zgody na zamknięcie składowiska; opracowanie raportu oddziaływania na środowisko do zmiany decyzji środowiskowej i przedstawienie Zamawiającemu do uzgodnienia i akceptacji
3. W terminie 7 dni od dnia uzyskania ostatecznych decyzji przenoszonych na Wykonawcę decyzję zatwierdzającą instrukcję prowadzenia składowiska oraz decyzję o wyrażeniu zgody na zamknięcie składowiska – podpisanie umowy dzierżawy i przejęcie składowiska odpadów
4. W terminie 7 dni od zaakceptowania przez Zamawiającego raportu – złożenie wniosku o zmianę decyzji środowiskowej
5. W ciągu miesiąca od uzyskania ostatecznej i prawomocnej decyzji o zmianie decyzji środowiskowej - opracowanie projektu budowlanego zamiennego i przedłożenie Zamawiającemu do uzgodnienia i akceptacji
6. W terminie 7 dni od zaakceptowania przez Zamawiającego projektu budowlanego zamiennego – złożenie do nadzoru budowlanego wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego zamiennego
7. W terminie 7 dni od uzyskania ostatecznej i prawomocnej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany zamienny – opracowanie i przedłożenie Zamawiającemu projektu rekultywacji składowiska oraz instrukcji prowadzenia składowiska - do uzgodnienia i akceptacji
8. W terminie 7 dni – od zaakceptowania przez Zamawiającego dokumentów z pkt 7 – złożenie wniosku do Marszałka Województwa Mazowieckiego o zmianę decyzji zatwierdzającej instrukcję prowadzenia składowiska oraz o zmianę decyzji o wyrażeniu zgody na zamknięcie i rekultywację składowiska
9. W terminie 7 dni od uzyskania ostatecznych i prawomocnych decyzji z pkt 8 – złożenie wniosku o wydanie decyzji – pozwolenie zintegrowane.

II etap – rozpoczyna się po uzyskaniu ostatecznych i prawomocnych decyzji, o których mowa wyżej – zakończenie do dnia 31 lipca 2024r.

1. Rekultywacja techniczna składowiska
 - a) Przygotowanie terenu przed przystąpieniem do prac rekultywacyjnych;
 - b) Prace geodezyjne i wykonanie mapy sytuacyjno-wysokościowej;

- c) Plantowanie wierzchowy i przygotowanie terenu do robót;
- d) Uporządkowanie i ukształtowanie korony składowiska;
- e) Ułożenie warstwy wyrównawczej;
- f) Ułożenie warstwy izolacyjnej;
- g) Ułożenie warstwy okrywowej;
- h) Wykonanie studni odgazowujących;
- i) Wykonanie nowych rowów odwadniających.

2. Rekultywacja biologiczna składowiska

Prace agrotechniczne:

- Ułożenie warstwy humusowej;
- Ukształtowanie wierzchowy składowiska;
- Wysiew mieszanki traw i roślin motylkowych;
- Nasadzenia wierzby wiciowej;
- Uporządkowanie terenu zrehabilitowanego składowiska.

III etap – nastąpił po zakończeniu rekultywacji w terminie i zgodnie z decyzją na zamknięcie składowiska oraz po zawiadomieniu wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska o wykonaniu prac rekultywacyjnych Zamawiający zapłacił Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie 48.000 zł netto, brutto 59.040 zł (pięćdziesiąt dziewięć tysięcy czterdzieści złotych).