

Projekt

z dnia 26 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 6 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu w budynku Domu Nauczyciela przy Publicznej Szkole
Podstawowej w Konarach, będącego własnością Gminy Warka.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz.1465 z późn. zm.), art.13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 2 oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie, na okres 5 lat, umowy najmu lokalu o powierzchni użytkowej 9,00 m² znajdującego się w budynku Domu Nauczyciela położonym we wsi Konary 20, zlokalizowanym na działce oznaczonej nr 107 położonej we wsi Konary z przeznaczeniem na działalność gospodarczą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Publicznej Szkoły Podstawowej w Konarach.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pani Dyrektor Publicznej Szkoły Podstawowej im. Zygmunta Nowickiego w Konarach złożyła wniosek o wyrażenie zgody na zawarcie, na okres 5 lat, umowy najmu lokalu znajdującego się w budynku Domu Nauczyciela Konary 20, zlokalizowanym na nieruchomości oznaczonej nr działki 107, będącej w trwałym zarządzie Publicznej Szkoły Podstawowej w Konarach, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Na podstawie przepisów ustaw o samorządzie gminnym oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami podjęcie uchwały rady jest wymagane w przypadku, gdy umowa jest zawierana na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.