

**UCHWAŁA NR IX/76/24
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 24 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Warka, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warka, o powierzchni 0,0018 ha, stanowiącej część działek nr 1215/7 i 2552/3, położonej w Warce, zabudowanej garażem, na dalszy okres – do dnia 31.12.2027 r., na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Daniel Bugała

Uzasadnienie

Nieruchomość objęta uchwałą, przeznaczona jest do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Obowiązująca obecnie umowa dzierżawy wygasa z dniem 07.11.2024 r.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym, uchwała Rady Miejskiej dotycząca wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości, jest wymagana w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.