

**UCHWAŁA NR IX/74/24
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 24 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu
Opieki Zdrowotnej w Warce, będącego własnością Gminy Warka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie Powiatowemu Centrum Medycznemu w Grójcu Sp. z o. o. trzech pomieszczeń o łącznej powierzchni ok. 30,00 m² w budynku zlokalizowanym na nieruchomości oznaczonej nr działki 1218/1 o pow. 0,1902 ha położonej w Warce przy ul. Piotra Wysockiego 12, będącej własnością Gminy Warka, opisaney w księdze wieczystej Nr RA1G/00053915/7, a przekazanej w nieodpłatne użytkowanie Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Warce, na okres 5-ciu lat, z przeznaczeniem dla Zespołu Ratownictwa Medycznego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Warce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Daniel Bugała

Uzasadnienie

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Warce działając na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Warce w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania i wynajmowania majątku trwałego złożył wniosek o wyrażenie zgody na wynajęcie pomieszczeń w budynku, stanowiącym własność Gminy Warka, a będącym w ich użytkowaniu. Zgodnie z przepisami ustaw o samorządzie gminnym i gospodarce nieruchomościami uchwała Rady jest wymagana w przypadku, gdy umowa jest zawierana na okres dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na okres do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.