

Projekt

z dnia 23 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 30 lipca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących
własność Gminy Warka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Warka, na dalszy okres – do dnia 31.12.2026 r.:

- 1) nieruchomości oznaczonej numerem działki 1954/76, o powierzchni 0,0023 ha, położonej w Warce przy ul. Spółdzielczej, zabudowanej garażem,
- 2) nieruchomości o powierzchni 0,0013 ha, stanowiącej część działki nr 1885/7, położonej w Warce przy ul. Józefa Manczarskiego, przeznaczonej na miejsce postojowe dla samochodu osobowego,
- 3) nieruchomości o powierzchni 0,0147 ha, stanowiącej część działki nr 1885/211, położonej w Warce przy ul. Nadpilicznej, z przeznaczeniem na uprawy warzywne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomości objęte uchwałą, przeznaczone są do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym, uchwała Rady Miejskiej dotycząca wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości, jest wymagana w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.