

U C H W A Ł A N R/20
Rady Miejskiej w Warce

z dnia 06.08.2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne przeniesienie własności gruntu, stanowiącego własność Gminy Warka, położonego w Warce przy ul. Mostowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne przeniesienie własności gruntu, stanowiącego własność Gminy Warka opisanego w księdze wieczystej nr RA1G/00048230/3 położonego w Warce oznaczonego numerami działek:

- 1885/62 o powierzchni 0,0303 ha,
- 1885/99 o powierzchni 0,0305 ha,
- 1885/100 o powierzchni 0,0301 ha,
- 1885/139 o powierzchni 0,0304 ha,
- 1885/148 o powierzchni 0,0299 ha,
- 1885/158 o powierzchni 0,0300 ha,

na rzecz osób, które z własnych środków wybudowały na tych działkach budynki i urządzenia lub nabyły prawa i roszczenia do nakładów poniesionych na ich budowę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na nieruchomościach opisanych w projekcie uchwały, stanowiących własność Gminy Warka znajdują się budynki i urządzenia wybudowane przez osoby fizyczne, które są zainteresowane nabyciem zajętych na ten cel działek gruntu.

Zgodnie z przepisami ustawy kodeks cywilny właściciel gruntu, na którym został wzniesiony budynek lub inne urządzenie o wartości przynoszącej znacznie wartość zajętej na ten cel działki, może żądać aby ten, kto wznosił budynek lub inne urządzenie, nabył od niego własność działki za odpowiednim wynagrodzeniem.