

**UCHWAŁA NR XXV/166/20  
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 25 czerwca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne przeniesienie własności gruntu, stanowiącego własność Gminy Warka, położonego w Warce przy ul. Mostowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne przeniesienie własności gruntu, stanowiącego własność Gminy Warka opisanego w księdze wieczystej nr RA1G/00048230/3 położonego w Warce oznaczonego numerami działek:

- 1885/49 o powierzchni 0,0317 ha,
- 1885/110 o powierzchni 0,0305 ha,
- 1885/147 o powierzchni 0,0306 ha,
- 1885/149 o powierzchni 0,0301 ha,
- 1885/152 o powierzchni 0,0300 ha,
- 1885/153 o powierzchni 0,0304 ha,
- 1885/154 o powierzchni 0,0309 ha,
- 1885/155 o powierzchni 0,0322 ha,
- 1885/166 o powierzchni 0,0307 ha, na rzecz osób, które z własnych środków wybudowały na tych działkach budynki i urządzenia lub nabyły prawa i roszczenia do nakładów poniesionych na ich budowę.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Na nieruchomościach opisanych w projekcie uchwały, stanowiących własność Gminy Warka znajdują się budynki i urządzenia wybudowane przez osoby fizyczne, które są zainteresowane nabyciem zajętych na ten cel działek gruntu. .

Zgodnie z przepisami ustawy kodeks cywilny właściciel gruntu, na którym został wzniesiony budynek lub inne urządzenie o wartości przynoszącej znacznie wartość zajętej na ten cel działki, może żądać aby ten, kto wznosił budynek lub inne urządzenie, nabył od niego własność działki za odpowiednim wynagrodzeniem.