

**UCHWAŁA NR XXV/165/20
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 25 czerwca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Warce przy
ul. Polnej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 15 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Rada Miejska w Warce uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Warka oznaczonej nr działki 1999/6 o powierzchni 0,0313 ha położonej w Warce przy ul. Polnej, objętej księgą wieczystą Nr RA1G/00048301/2, na nieruchomość oznaczoną nr działek 2908/1 o powierzchni 0,0036 ha i 1999/10 o powierzchni 0,0053 ha położonej w Warce przy ul. Polnej objętej księgą wieczystą nr RA1G/00082848/8.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Właściciele działek oznaczonych numerami 2908/1 i 1999/10 o łącznej powierzchni 0,0089 ha, położonych w Warce przy ul. Polnej złożyli wniosek z propozycją przekazania ich na własność Gminy Warka w zamian za nieruchomość oznaczoną nr działki 1999/6 o powierzchni 0,0313 ha położoną w Warce przy ul. Polnej, stanowiącą własność Gminy Warka. Działki gruntu proponowane do przekazania Gminie Warka poszerzą istniejącą drogę wewnętrzną składającą się z działek 1896/1 i 1999/8, stanowiącą własność Gminy Warka.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.