

Projekt

z dnia 18 czerwca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Warka nieruchomości położonej w Warce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 6 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Warka nieruchomości oznaczonej numerami działek: 1848/21 i 2614 o łącznej powierzchni 0,0143 ha położonej w Warce, dla której w Sądzie Rejonowym w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1G/00051738/8 z przeznaczeniem na cel publiczny – drogę.

§ 2. Uchyła się Uchwałę Nr VII/50/07 Rady Miejskiej w Warce z dnia 27 kwietnia 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w m. Warka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Warki w rejonie ul. Cmentarnej, ul. K. Pułaskiego i ul. Ledóchowskiego działki oznaczone numerami: 2614 i 1848/21, będące własnością NETII S. A. oznaczone symbolem 4KDD są przeznaczone pod ulicę dojazdową. Nieruchomość opisana w projekcie uchwały jest objęta planowaną przez Gminę Warka inwestycją budowa ulic Lazurowej i Cmentarnej, a zatem zachodzi konieczność nabycia jej na własność Gminy Warka.

W wyniku ustaleń w latach 2006-2007 pomiędzy Gminą Warka a NETIA S. A. podjęta została Uchwała Nr VII/50/07 Rady Miejskiej w Warce z dnia 27 kwietnia 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w m. Warka., która nie została zrealizowana. Obecnie NETIA S. A. zrezygnowała z zamiany nieruchomości i zaproponowała Gminie Warka sprzedaż działek przeznaczonych pod ulicę dojazdową, a więc w/w uchwałę w sprawie zamiany nieruchomości należy uchylić.