

**UCHWAŁA NR XXI/144/20  
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 28 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. , poz. 506 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na użyczenie na okres 20 lat, nieruchomości będącej własnością Gminy Warka o powierzchni 1,3043 ha, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 152/12, opisanej w księdze wieczystej RA1G/00068237/8 położonej w Warce przy ul. Nowy Zjazd wraz z budynkami i budowlami znajdującymi się na powyższej nieruchomości na rzecz Centrum Sportu i Rekreacji z siedzibą w Warce przy ul. Warszawskiej 45.

**§ 2.** Tracą moc Uchwały:

- Nr XXXI/204/12 Rady Miejskiej w Warce z dnia 30 listopada 2012 r.
- Nr XLIX/339/14 Rady Miejskiej w Warce z dnia 16 stycznia 2014 r.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Propozycja oddania w użyczenie nieruchomości oznaczonej nr działki 152/12 o powierzchni 1,3043 ha położonej w Warce przy ul. Nowy Zjazd jednostce organizacyjnej Gminy Warka – Centrum Sportu i Rekreacji w Warce, jest spowodowana koniecznością dbałości o prawidłowe zagospodarowanie i zarządzanie całością obiektu zarówno budynkami jak i znajdującą się na tym terenie strzelnicą.

Dotychczasowe umowy użyczenia zawarte ze Stowarzyszeniem Wareski Klub Strzelecki i Mazowiecką Organizacją Wojewódzką Ligi Obrony Kraju z siedzibą w Warszawie obejmowały tylko część przedmiotowej nieruchomości, na której znajdują się budynki. Natomiast pozostały teren, na którym znajduje się oś strzelniczy z dwoma magazynkami „bunkrami” znajdującymi się w obwałowaniu kulochwyty nie był przedmiotem użyczenia, a oba podmioty mogły korzystać z obiektu w celach statutowych.

Z dotychczasowej obserwacji obiektów zarządzanych przez Centrum Sportu i Rekreacji wynika, że jest to właściwa jednostka do zarządzania tego typu obiektami.