

PROJEKT
druk Nr

U C H W A Ł A NR/19
Rady Miejskiej w Warce z dnia 2019 r.

w sprawie: przyznania nieruchomości zamiennej za przejętą z mocy prawa na własność Gminy Warca działkę gruntu na poszerzenie publicznej drogi gminnej we wsi Pilica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 98 ust. 3 w związku z art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyznanie nieruchomości zamiennej oznaczonej numerem działki 78/2 o powierzchni 0,0171 ha położonej we wsi Pilica, stanowiącej własność Gminy Warca, opisanej w księdze wieczystej nr RA1G/00086147/2, w ramach odszkodowania, dotychczasowemu właścicielowi działki oznaczonej nr 69/1 o powierzchni 0,0103 ha położonej we wsi Pilica przejętej na własność Gminy Warca z mocy prawa na poszerzenie publicznej drogi gminnej we wsi Pilica.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka gruntu oznaczona nr 69/1 o powierzchni 0,0103 ha położona we wsi Pilica została przejęta z mocy prawa na rzecz Gminy Warka Decyzją Burmistrza Warki z dnia 06 września 2019 r. o zatwierdzeniu mapy z projektem podziału działki 69, na poszerzenie publicznej drogi gminnej.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami za działki gruntu przejęte z mocy prawa pod poszerzenie istniejących dróg publicznych dotychczasowemu właścicielowi przysługuje odszkodowanie lub za jego zgodą przyznanie nieruchomości zamiennej.

Właściciel przejętej na rzecz Gminy Warka działki, któremu przysługuje odszkodowanie wystąpił z wnioskiem o przyznanie mu nieruchomości zamiennej oznaczonej numerem działki 78/2 o powierzchni 0,0171 ha położonej we wsi Pilica, stanowiącej własność Gminy Warka.

Przejęta na własność Gminy Warka działka nr 69/1 poprawi warunki korzystania z publicznej drogi gminnej, a przyznana w ramach odszkodowania nieruchomość zamienna oznaczona numerem 78/2 poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr 116 położonej we wsi Pilica.

W przypadku przyznania nieruchomości zamiennej różnicę między wysokością odszkodowania, a wartością nieruchomości zamiennej wyrównuje się przez dopłatę pieniężną.