

**Projekt**

z dnia 19 grudnia 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 28 grudnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w m. Warka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Warka, objętych księgą wieczystą nr RA1G/00042708/3, położonych w m. Warka pomiędzy ul. Andrzeja Kmicica i ul. Michała Wołodyjowskiego, oznaczonych nr działek:

- 2437/2 o powierzchni 0,0018 ha,
- 2437/3 o powierzchni 0,0254 ha,
- 2437/4 o powierzchni 0,0134 ha,
- 2437/5 o powierzchni 0,0643 ha,
- 2437/6 o powierzchni 0,0229 ha,
- 2437/7 o powierzchni 0,0212 ha,
- 2437/8 o powierzchni 0,0273 ha,
- 2437/9 o powierzchni 0,0038 ha,
- 2437/10 o powierzchni 0,0211 ha. na rzecz poszczególnych właścicieli przyległych nieruchomości celem poprawienia warunków zagospodarowania.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Objęte projektem uchwały działki gruntu przeznaczone do sprzedaży nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, lecz mogą poprawić warunki zagospodarowania przyległych nieruchomości, stanowiących własność poszczególnych osób.

Właściciele przyległych nieruchomości są zainteresowani nabyciem tych działek ponieważ większość z nich już użytkuje te działki na podstawie umów dzierżaw zawartych z Gminą Warka.

Z powyższych względów objęte projektem uchwały nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą być sprzedane w drodze bezprzetargowej.