

**Projekt**

z dnia 19 grudnia 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 28 grudnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Warce przy ul. Długiej stanowiącej własność Gminy Warka**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art.13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na dalszy okres od 01 stycznia 2019 r. do 30 czerwca 2019 r., nieruchomości gruntowej o powierzchni 22 m<sup>2</sup>, położonej w Warce przy ul. Długiej, stanowiącej część działki oznaczonej nr ewidencyjnym 2207/6 stanowiącej własność Gminy Warka, opisanej w księdze wieczystej nr RA1G/00058685/0 z przeznaczeniem pod działalność handlową /kolektura LOTTO/.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Na nieruchomość objętą projektem uchwały umowa dzierżawy wygasa z dniem 31 grudnia 2018 r.

Dzierżawca Totalizator Sportowy Sp. z o.o. Oddział w Warszawie wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 01.01.2019r. do 30.06.2019 r.

Na podstawie przepisów ustawy o samorządzie gminnym i gospodarce nieruchomościami podjęcie uchwały rady jest wymagane w przypadku, gdy po upływie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierana jest kolejna umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z uwagi na powyższe do zawarcia umowy dzierżawy na wymienioną w uchwale nieruchomość niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej.