

**Projekt**

z dnia 22 lutego 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 29 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 23 ust.1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na użyczenie na dalszy okres – do dnia 31.12.2026 r., nieruchomości będącej własnością Gminy Warka, o powierzchni 0,0580 ha, stanowiącej część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1877/2, położonej w Warce przy ul. Długiej, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „Długa 10”. Użyczana nieruchomość będzie wykorzystywana na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, oznaczonej numerem działki 1877/1, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do oddania w użyczenie na rzecz dotychczasowego Biorącego tj. Wspólnoty Mieszkaniowej „Długa 10”. Użyczana nieruchomość jest wykorzystywana na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości oznaczonej nr działki 1877/1, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Dotychczasowa umowa użyczenia wygasa z dniem 31.03.2024 r.