

Projekt

z dnia 27 lipca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 3 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Warka w drodze darowizny nieruchomości
położonej w obrębie Nowa Wieś**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” w związku z art. 7 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 2 oraz art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny, od Powiatu Grójeckiego przez Gminę Warka, nieruchomości oznaczonej numerem działki 115/57 o powierzchni 0,2227 ha położonej w obrębie 0048 Nowa Wieś, gm. Warka, dla której w Sądzie Rejonowym w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1G/00074152/3 z przeznaczeniem na cel publiczny – budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do oczyszczania i odprowadzania ścieków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Grójeckiego, opisanej w projekcie uchwały jest zlokalizowana oczyszczalnia ścieków. Zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty między innymi w zakresie usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych należy do zadań własnych gminy. Powiat Grójecki przekazał przedmiotową nieruchomość Gminie Warka w użyczenie z przeznaczeniem na zaprojektowanie i przebudowę istniejącej oczyszczalni ścieków. Zadanie to zostało uwzględnione w planie zadań inwestycyjnych gminy na 2023 r. p. n. „przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków Nowej Wsi gm. Warka” i będzie w przeważającej części finansowane ze środków finansowych pozyskanych ze źródeł zewnętrznych.

Starostwo Powiatowe w Grójcu obecnie wystąpiło z propozycją przekazania Gminie Warka przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny na cel publiczny określony w art. 6 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Po podjęciu Uchwały przez Radę Miejską w Warce w tej sprawie, stosowną uchwałę na dokonanie darowizny tej nieruchomości podejmie Rada Powiatu Grójeckiego. Do nabycia tej nieruchomości przez Gminę Warka w drodze umowy notarialnej niezbędne są Uchwały Rady Miejskiej w Warce i Rady Powiatu Grójeckiego.