

**UCHWAŁA NR LXXIII/507/23  
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 11 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej  
w Warce, gm. Warka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Warce, oznaczonej nr działek: 2426/3 i 2426/5 o łącznej powierzchni 0,0208 ha, będących własnością Gminy Warka, opisanych w księdze wieczystej nr RA1G/00042708/3 na rzecz współwłaścicieli przyległej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 2408 położonej w Warce przy ul. Dominikańskiej i M. Wołodyjowskiego celem poprawienia warunków zagospodarowania.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Współwłaściciele nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 2408 położonej w Warce przy ul. Dominikańskiej i M. Wołodyjowskiego są zainteresowani nabyciem działek oznaczonych numerami: 2426/3 i 2426/5, będących własnością Gminy Warka, które poprawią warunki zagospodarowania i prawidłowe korzystanie z nieruchomości będącej ich współwłasnością.

Przedmiotowe działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, a więc zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą być zbyte w drodze bezprzetargowej, osobie która zamierza je nabyć na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.