

**UCHWAŁA NR LXXII/498/23
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę terenu zajętego pod kort tenisowy, stanowiącego część nieruchomości położonej w Warce przy ul. Mostowej, będącej własnością Gminy Warka, oddanej w użyczenie Centrum Sportu i Rekreacji w Warce

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art.13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **uchwała się co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę do dnia 31 grudnia 2026 r. części nieruchomości oznaczonej nr działki 152/5 o powierzchni 0,1156 ha położonej w Warce przy ul. Mostowej, opisanej w księdze wieczystej Nr RA1G/00068237/8, stanowiącej własność Gminy Warka, oddanej w użyczenie Centrum Sportu i Rekreacji w Warce, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej pod nazwą: Szkołka Tenisa Ziarnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Centrum Sportu i Rekreacji w Warce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Centrum Sportu i Rekreacji w Warce zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie do dnia 31 grudnia 2026 r. umowy dzierżawy zawartej na część nieruchomości zajętej pod kort tenisowy o powierzchni 0,1156 ha wchodzącej w skład działki oznaczonej nr 152/5 położonej w Warce przy ul. Mostowej, będącej własnością Gminy Warka oddanej w użyczenie Centrum Sportu i Rekreacji w Warce. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 03 maja 2023 r.

Zgodnie z przepisami ustaw o samorządzie gminnym i gospodarce nieruchomościami uchwała Rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Propozycja zawarcia umowy dzierżawy do dnia 31 grudnia 2026 r. nie przekracza terminu oddania nieruchomości w użyczenie Centrum Sportu i Rekreacji w Warce.