

**Projekt**

z dnia 21 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA .....  
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 28 czerwca 2022 r.

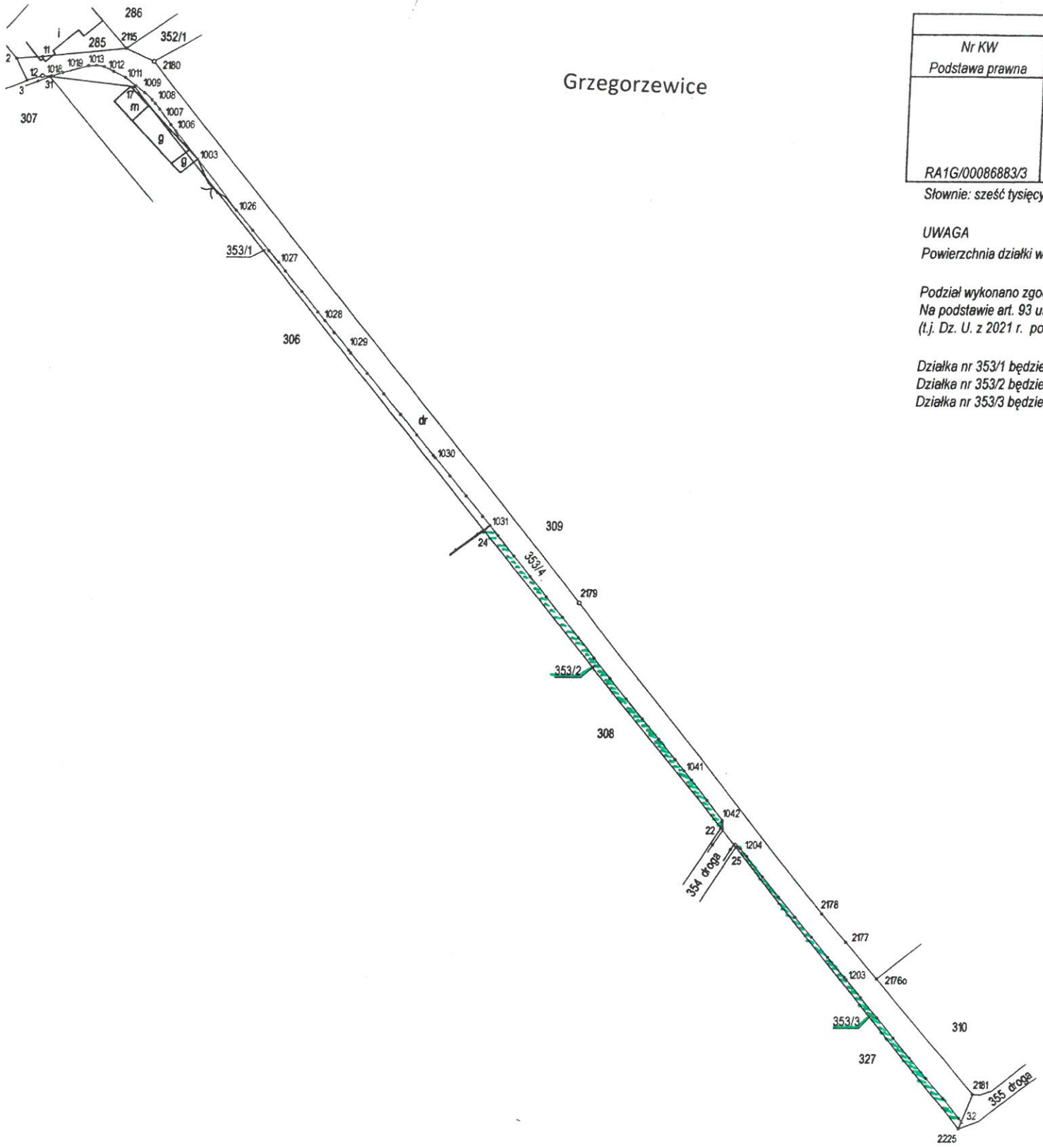
**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej we wsi  
Grzegorzewice, gm. Warka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych we wsi Grzegorzewice, oznaczonych: nr działki 353/2 o powierzchni 0,0382 ha oraz 353/3 o powierzchni 0,0252 ha będących własnością Gminy Warka, opisanych w księdze wieczystej nr RA1G/00086883/3 na rzecz właściciela przyległych nieruchomości oznaczonych numerem ewidencyjnym działek: 308 i 327 położonych we wsi Grzegorzewice celem poprawienia warunków zagospodarowania.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Nr KW	
Podstawa prawna	
RA1G/00086883/3	

Słownie: sześć tysięcy sie

**UWAGA**  
Powierzchnia działki w nie.

Podział wykonano zgodnie  
Na podstawie art. 93 ust. 4  
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1.

Działka nr 353/1 będzie sta  
Działka nr 353/2 będzie sta  
Działka nr 353/3 będzie sta

**MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU  
NIERUCHOMOŚCI**  
  
SKALA 1 : 2000

Wykonał



ul. Polna 37 05-660 Warka  
tel./fax. (48) 6672151 604209256  
www.geobitsw.xgeo.pl

**GEODETA UPRAWNIONY**  
mgr inż. Sławomir Wdowczyk  
Nr upr. 17877

*[Handwritten signature]*  
Warka 16.05.2022

Nr zgl. GK.6340.527.2022

### **Uzasadnienie**

Właściciel nieruchomości oznaczonej numerem działek: 308 i 327 położonych we wsi Grzegorzewice wystąpił z wnioskiem o sprzedaż działek oznaczonych: numerem 353/2 i 353/3, będących własnością Gminy Warka, celem poprawy warunków zagospodarowania i prawidłowego korzystania z nieruchomości będących jego własnością.

Przedmiotowe działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, a więc zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą być zbyte w drodze bezprzetargowej, osobie która zamierza nabyć te nieruchomości, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.