

**UCHWAŁA NR LI/361/22
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 18 lutego 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie Powiatowi Grójeckiemu pomieszczeń w budynku
Centrum Sportu i Rekreacji w Warce, będącym własnością Gminy Warka**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art.13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **uchwała się co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie Powiatowi Grójeckiemu pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 78,33 m² znajdujących się parterze budynku zlokalizowanym na nieruchomości oznaczonej numerami działek: 1239/5, 1241/10, 1242/9 i 2017/1 położonej w Warce przy ul. Warszawskiej 45, opisanej w księdze wieczystej Nr RA1G/00024797/1, stanowiącej własność Gminy Warka, oddanej w trwały zarząd Centrum Sportu i Rekreacji w Warce, na dalszy okres 10-ciu lat, z przeznaczeniem na potrzeby funkcjonowania Wydziału Komunikacji i Transportu Filia w Warce.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Centrum Sportu i Rekreacji w Warce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zarząd Powiatu Grójeckiego zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy użyczenia części pomieszczeń w budynku Centrum Sportu i Rekreacji w Warce na potrzeby dalszego funkcjonowania Wydziału Komunikacji i Transportu Filia w Warce, gdyż poprzednia umowa wygasa z dniem 28 lutego 2022 r. Zabudowana nieruchomość będąca własnością Gminy Warka jest oddana w trwały zarząd Centrum Sportu i Rekreacji w Warce. Zgodnie z przepisami ustaw o samorządzie gminnym i gospodarce nieruchomościami uchwała Rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Propozycja zawarcia umowy użyczenia na okres 10 lat jest gwarancją dalszego funkcjonowania Wydziału Komunikacji.