

**UCHWAŁA NR XLVIII/348/21  
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 29 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warka**

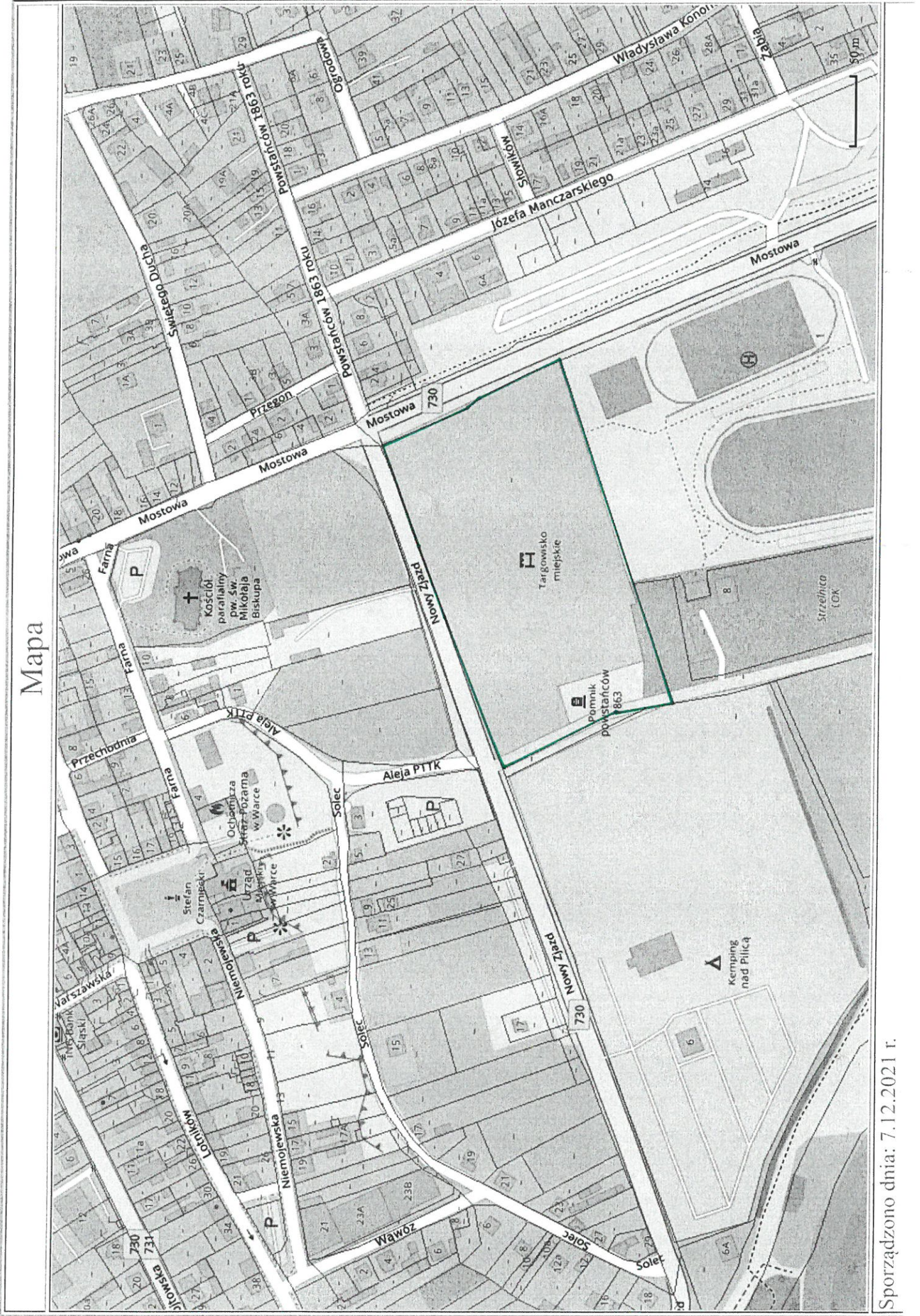
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 ust.1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na dalszy 3-letni okres Zakładowi Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o. w Warce, nieruchomości położonej w Warce przy ul. Nowy Zjazd, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 152/8 o powierzchni 3,3565 ha, stanowiącej własność Gminy Warka, opisanej w księdze wieczystej nr RA1G/00068237/8. Wydzierżawiana nieruchomość będzie wykorzystywana na prowadzenie targowiska miejskiego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

# Mapa



### **Uzasadnienie**

Na nieruchomość objętą projektem uchwały umowa dzierżawy wygasa z dniem 31 stycznia 2022 r.

Na podstawie przepisów ustaw o samorządzie gminnym i gospodarce nieruchomościami podjęcie uchwały rady jest wymagane w przypadku, gdy po upływie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierana jest kolejna umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z uwagi na powyższe do zawarcia umowy dzierżawy na wymienioną w uchwale nieruchomość niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej.