

**UCHWAŁA NR XLV/324/21
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 18 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie Powiatowi Grójeckiemu pomieszczeń w budynku
Centrum Sportu i Rekreacji w Warce, będącym własnością Gminy Warka**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art.13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie Powiatowi Grójeckiemu pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 1 667,44 m² znajdujących się parterze i I piętrze w budynku zlokalizowanym na nieruchomości oznaczonej numerami działek: 1239/5, 1241/10, 1242/9 i 2017/1 położonej w Warce przy ul. Warszawskiej 45, opisanej w księdze wieczystej Nr RA1G/00024797/1, stanowiącej własność Gminy Warka, oddanej w trwały zarząd Centrum Sportu i Rekreacji w Warce, na dalszy okres 10-ciu lat, z przeznaczeniem na potrzeby funkcjonowania Liceum Ogólnokształcącego im. Piotra Wysockiego w Warce.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Centrum Sportu i Rekreacji w Warce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zarząd Powiatu Grójeckiego zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy użyczenia części pomieszczeń w budynku Centrum Sportu i Rekreacji w Warce na potrzeby dalszego funkcjonowania Liceum Ogólnokształcącego im. Piotra Wysockiego w Warce, gdyż poprzednia umowa wygasa z dniem 31 grudnia 2021 r. Zabudowana nieruchomość będąca własnością Gminy Warka jest oddana w trwały zarząd Centrum Sportu i Rekreacji w Warce. Zgodnie z przepisami ustaw o samorządzie gminnym i gospodarce nieruchomościami uchwała Rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Propozycja zawarcia umowy użyczenia na okres 10 lat jest gwarancją dalszego funkcjonowania szkoły.