

Projekt

z dnia 10 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 18 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej
w Warce przy ul. Jana Chryzostoma Paska, gm. Warka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Warce przy ul. Jana Chryzostoma Paska, oznaczonej nr działki 2437/11 o powierzchni 0,0149 ha, będącej własnością Gminy Warka, opisanej w księdze wieczystej nr RA1G/00042708/3 na rzecz właściciela przyległej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 2375 położonej w Warce przy ul. Jana Chryzostoma Paska celem poprawienia warunków zagospodarowania.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SZKIC WSTĘPNEGO PROJEKTU PODZIAŁU

DZIAŁKI NR 2437/1
POŁOŻONEJ W WARCE
POMIĘDZY UL. M. WOŁODYJOWSKIEGO I UL. A. KMICICA
GM. WARKA
POW. GRÓJECKI, WOJ. MAZOWIECKIE
SKALA 1:500

Załącznik graficzny
do postanowienia / ~~pisma~~

z dnia 18.10.2021 r. znak GPK.6821.33.2021

W. BURNIŚCZYŃSKA

Allopol
mgr inż. Marcin Chojnacki

KIEROWNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
KOMUNY W WARKA

- 670753670 -
GEODETA UPRAWNIONY

ROMUAŁD CHOJNACKI

05-600 Grójec, ul. Piłsudskiego 56
tel. 79 70 89 939

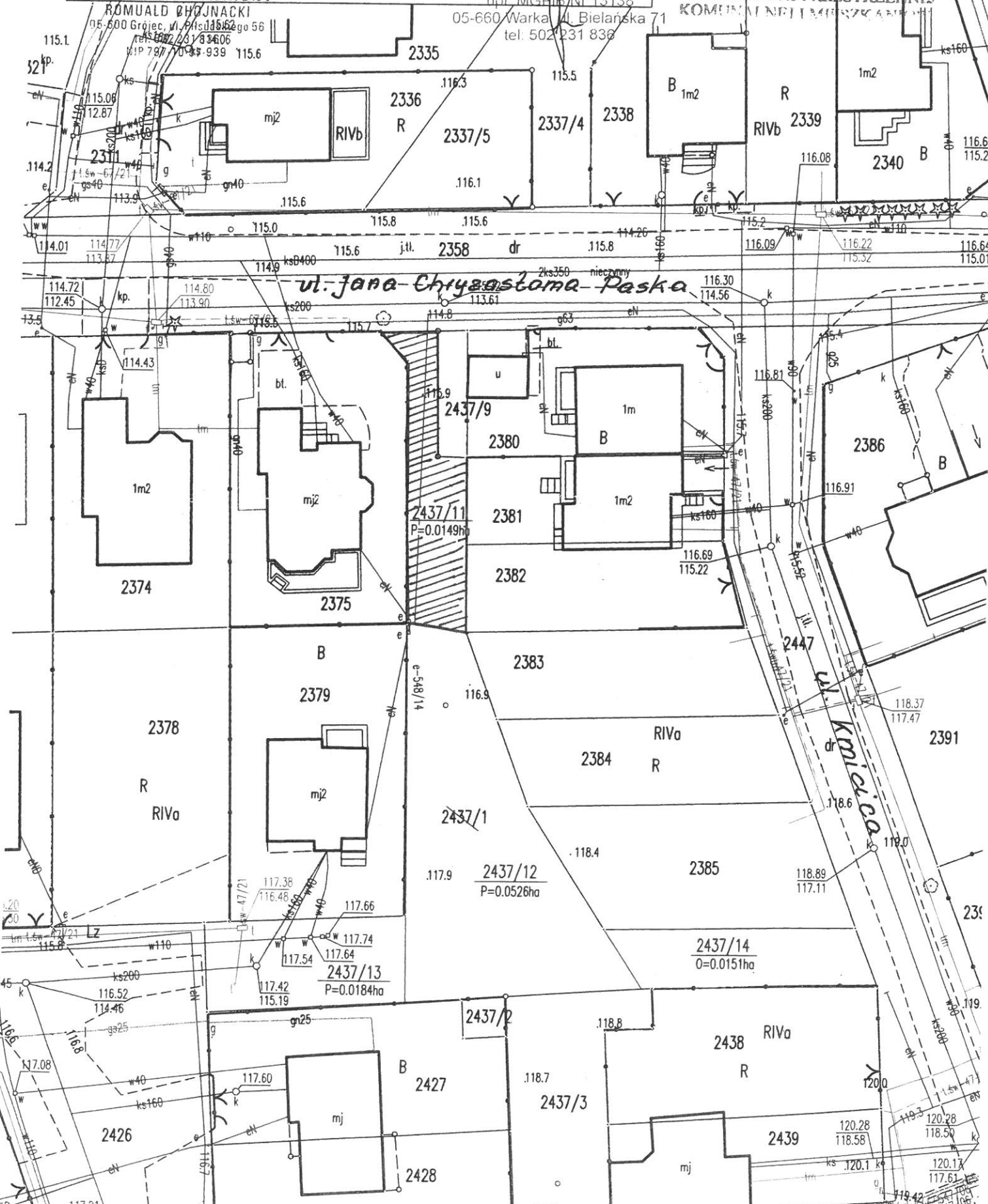
GEODETA UPRAWNIONY

Romuald Chojnacki

upr. MGEiR Nr 13138

05-660 Warka, ul. Bielańska 71

tel. 502 231 836



ul. Jana Chryzostoma Paska

ul. Kmicica

2437/11
P=0.0149ha

2437/12
P=0.0526ha

2437/13
P=0.0184ha

2437/14
0=0.0151ha

2437/2

2437/3

2426

2427

2428

2439

2391

547/05

Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości oznaczonej numerem działki 2375 położonej w Warce przy ul. Jana Chryzostoma Paska wystąpił z wnioskiem o sprzedaż działki oznaczonej numerem 2437/11, będącej własnością Gminy Warka, celem poprawy warunków zagospodarowania i prawidłowego korzystania z nieruchomości będącej jego własnością.

Przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a więc zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami może być zbyta w drodze bezprzetargowej, osobie która zamierza nabyć tę nieruchomość, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.