

**Projekt**

z dnia 16 września 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 23 września 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Warka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 ust.1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na dalsze 3-letnie okresy:**

**1. nieruchomości stanowiącej tereny rolne i nieruchomości przeznaczonej na poprawę warunków zagospodarowania przyległych działek, oznaczonych numerami działek:**

- 23/2, 24, 22/2 o łącznej powierzchni 0,6351 ha, położonej we wsi Budy Opołdżewskie gm. Warka
- część działki 1885/18 o pow. 0,0096 ha, położonej w Warce, ul. Mostowa

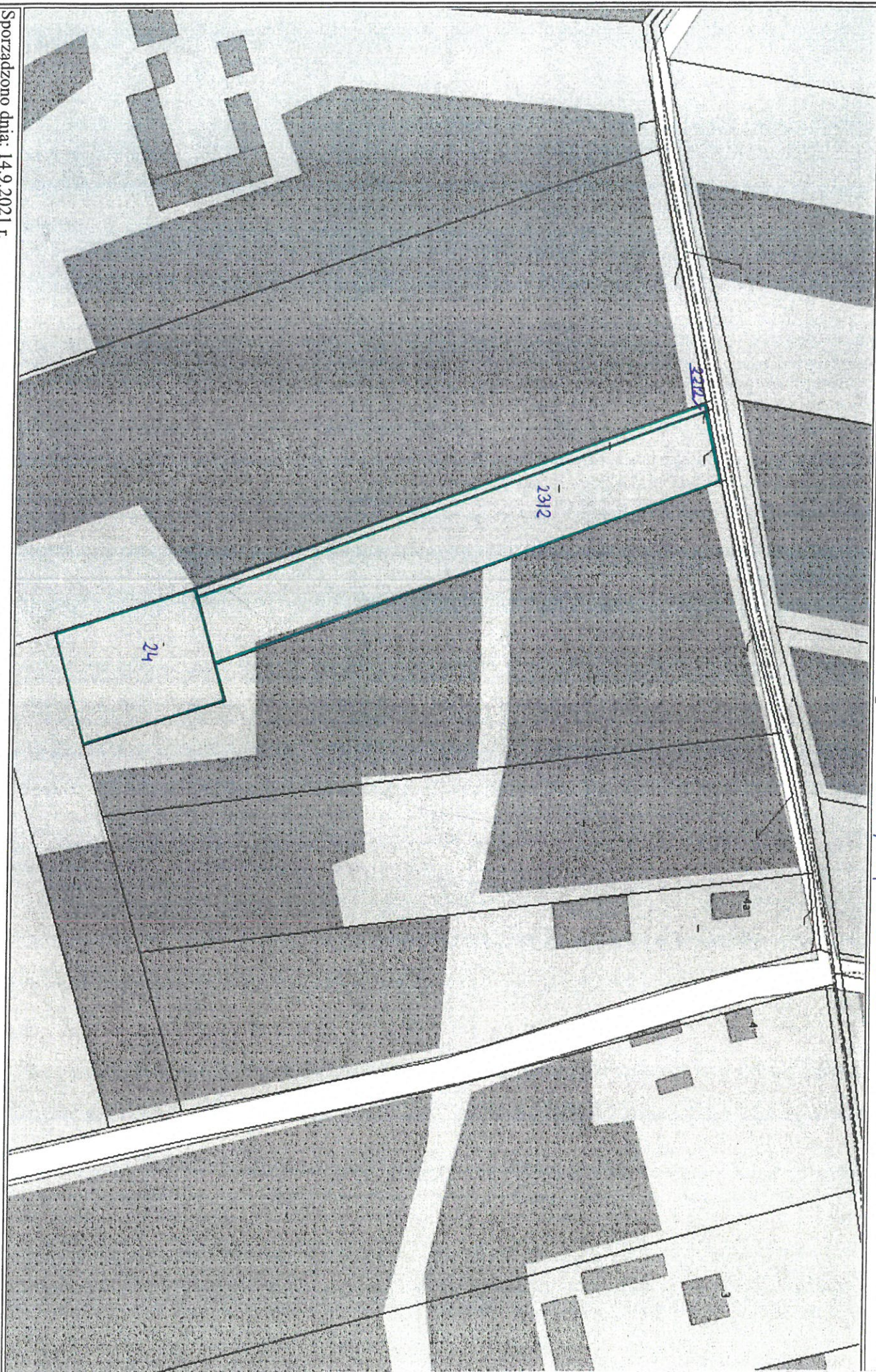
**2. nieruchomości zabudowanej garażem, oznaczonej numerami działek:**

- część działek 1215/7 i 2552/3 o łącznej powierzchni 0,0018 ha, położonej w Warce, Os.P. Wysockiego

**§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.**

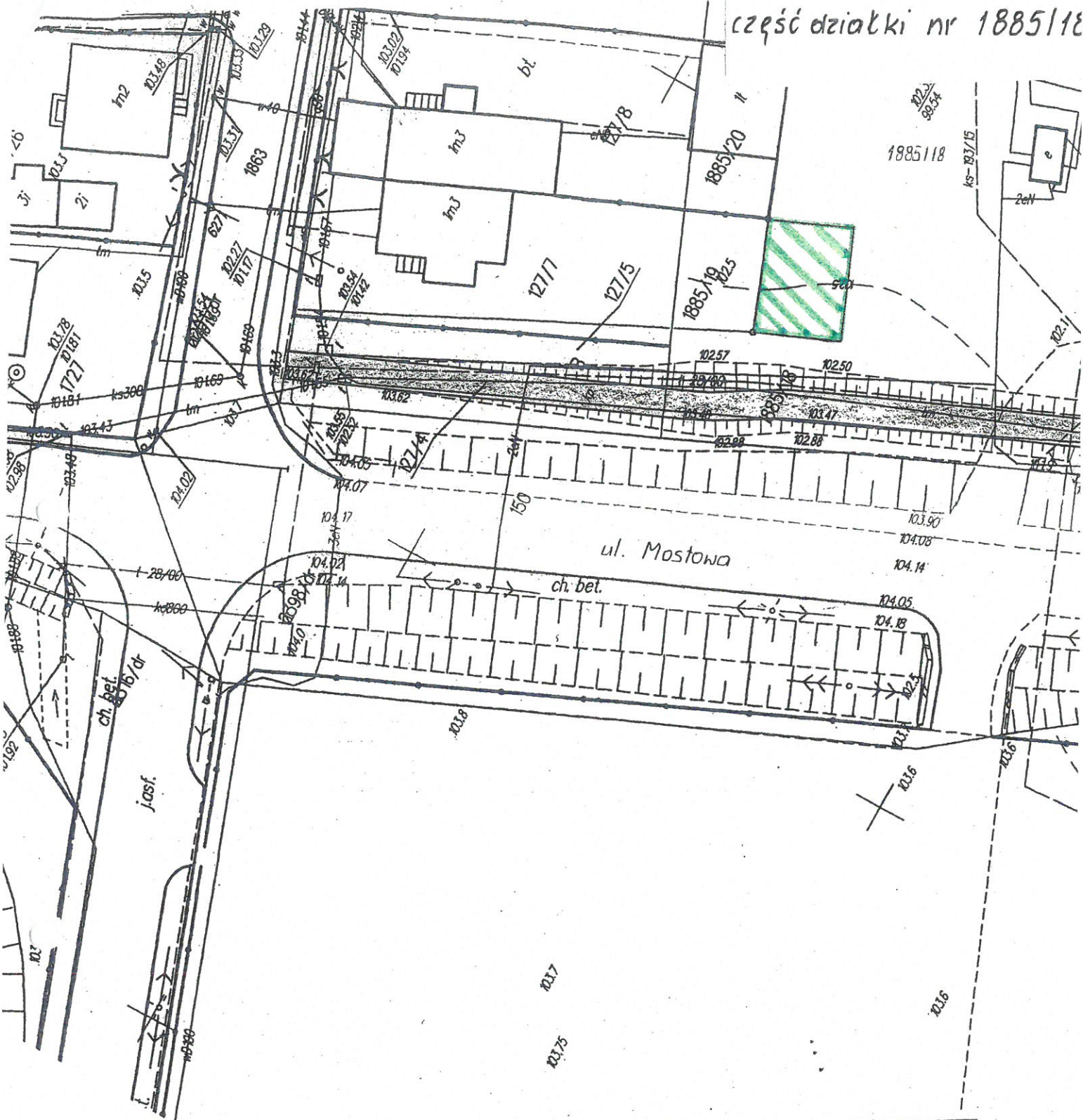
**§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.**

Mapa *Budy Opoziżewskie*



Sporządzono dnia: 14.9.2021 r.

m. Warka  
 część działki nr 1885/18



MAPA INWENTARYZACJI POWYKONA WCZEJ		
tytuł projektu geodezyjnego	GK.6640.1885.2015	
skala	WARKA	
numer ewidencyjny	identyfikator	140611 4
	nazwa	Warka
	identyfikator	0002
	nazwa	WARKA
numery działki	1885/17, 1885/18, 127/4, 127/5	
skala mapy	1 : 500	
rodzaj układu współrzędnych	plaskich	PL-2000
	wysokości	Kronsztaedt 60
rodzaj sekcji mapy	7.163.22.09.14, 7.163.22.09.32, 7.163.22.09.34, 7.163.22.14.14	
typowy obiekt	chodnik	

data wykonania 14.07.2015



GEODETA UPRAWNIONY  
 mgr inż. Sławomir Wdowczyk  
 Nr upr. 17877

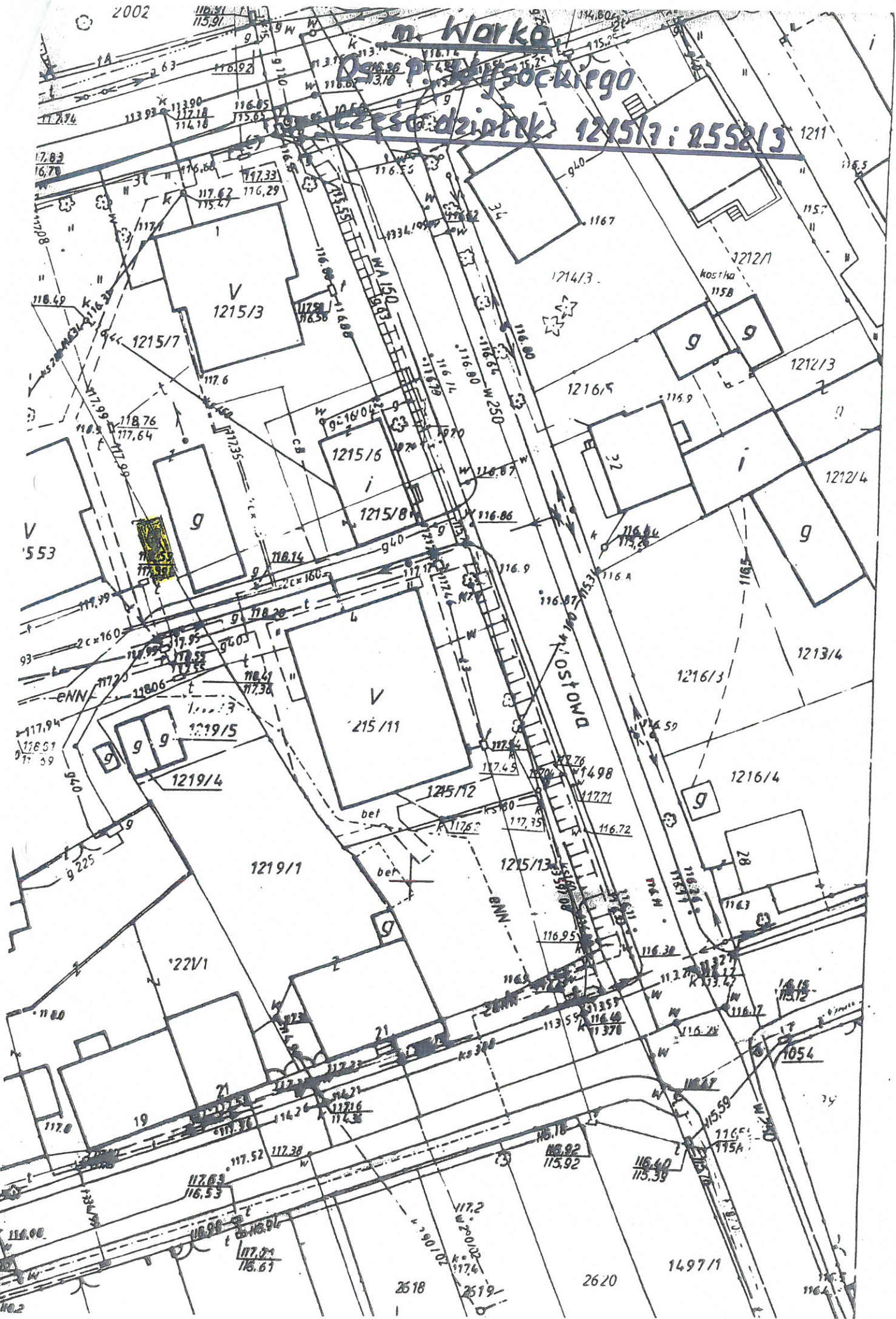
POŚWIADCZA SIĘ, ŻE NINIEJSZY DOKUMENT ZOSTAŁ OPRACOWANY W WYNIKU PRAC GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH, KTÓRYCH REZULTATY ZAWIERA OPERAT TECHNICZNY WPISANY DO EWIDENCJI MATERIAŁÓW PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GRÓJECKI
identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1406.2015. 0284
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2015-08-31
Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO	
mgr inż. Anna Naczelnik Wydziału Kartografii, Katastru i Mierzochności	
Imię, nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej za opracowanie	

2002

m. Warka

Osiedle P. Wybickiego

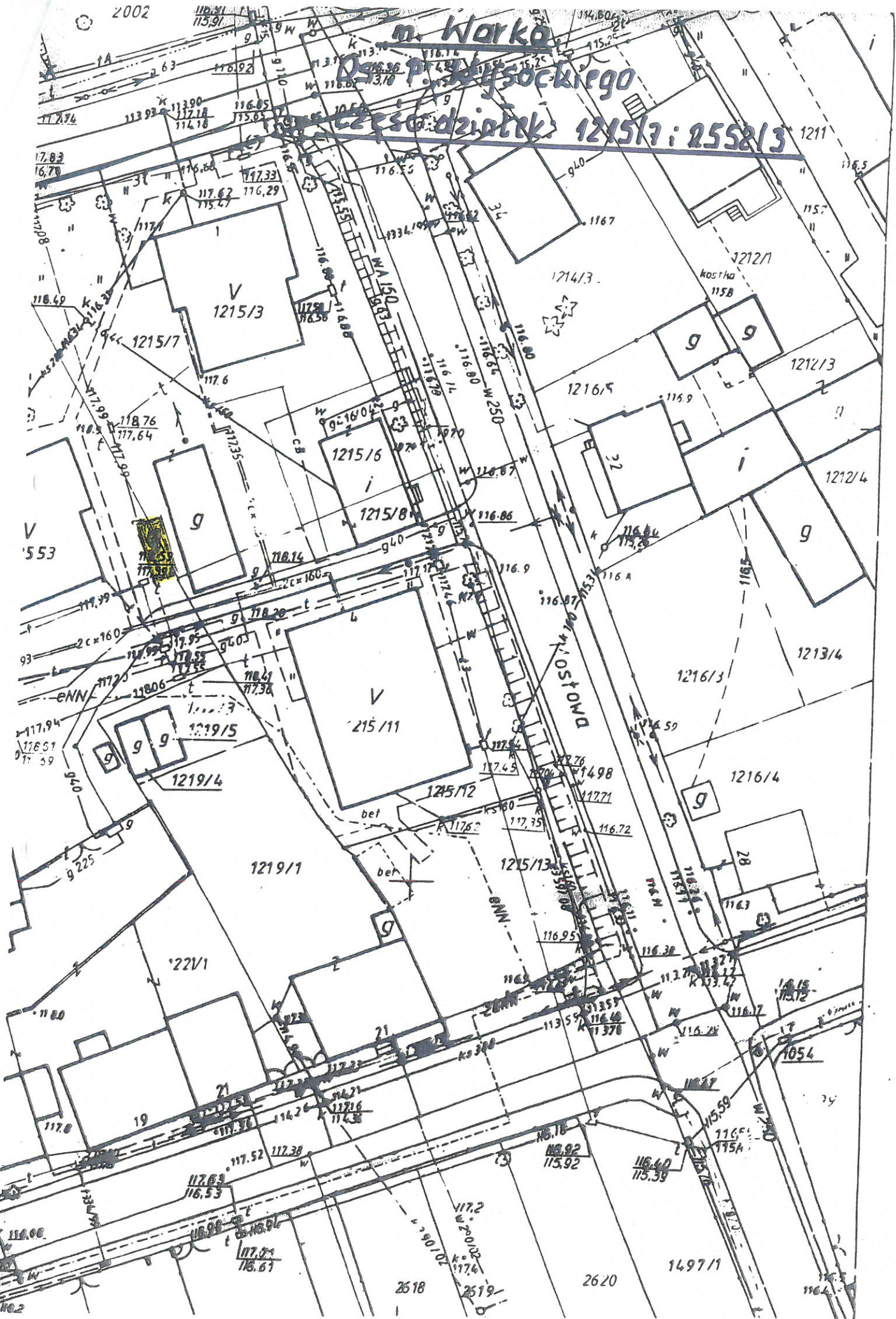
Część działek 1215/7; 2552/3



m. Warka

Osiedle P. Wybickiego

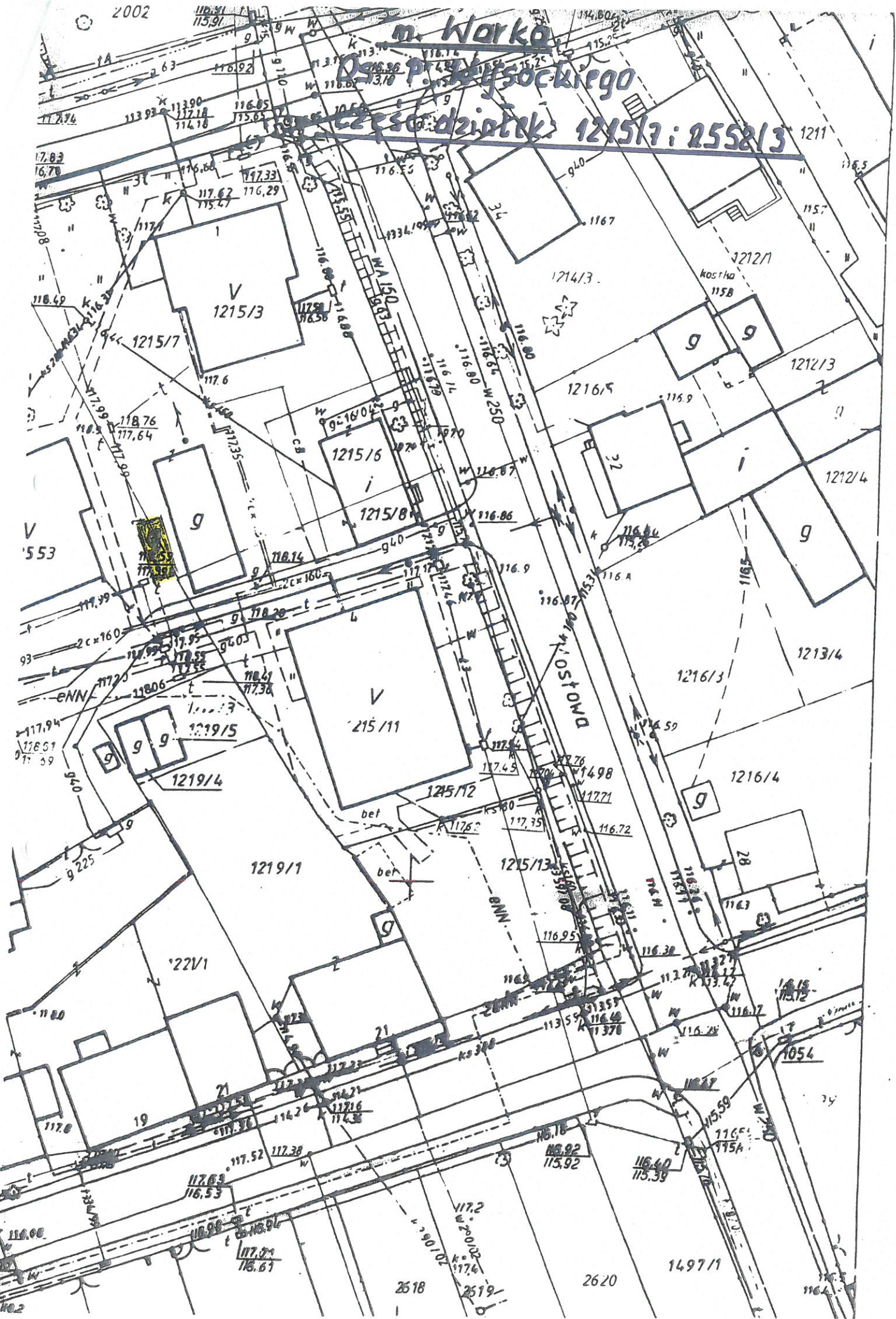
Część działek 1215/7; 2552/3



m. Warka

Osiedle P. Wybickiego

Część działek 1215/7; 2552/3



## **UZASADNIENIE**

Na nieruchomości objęte projektem uchwały wygasają dotychczasowe umowy dzierżawy zawarte na 3-letnie okresy.

W związku z przepisami ustawy o samorządzie gminnym, uchwała Rady jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z uwagi na powyższe do zawarcia na dalsze okresy umów dzierżaw na wyszczególnione w projekcie uchwały nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej.