

**UCHWAŁA NR XXXVIII/272/21
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 17 czerwca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Warka

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1, art. 23 ust.1 pkt. 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na dalsze 3-letnie okresy:

1. nieruchomości przeznaczonych na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości, oznaczonych numerami:

- część 2437/1 o pow. 0,0375 ha położonej w Warce między ul. M. Wołodyjowskiego i ul. A. Kmicica
- część 2437/1 o pow. 0,0155 ha położonej w Warce między ul. M. Wołodyjowskiego i ul. A. Kmicica
- 2437/4 o pow. 0,0134 ha położonej w Warce między ul. M. Wołodyjowskiego i ul. A. Kmicica
- 2437/6 o pow. 0,0229 ha położonej w Warce między ul. M. Wołodyjowskiego i ul. A. Kmicica
- 2437/7 o pow. 0,0212 ha położonej w Warce między ul. M. Wołodyjowskiego i ul. A. Kmicica

2. nieruchomości zabudowanej garażem

- 1954/76 o pow. 0,0023 ha położonej w Warce przy ul. Spółdzielczej

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Na nieruchomości objęte projektem uchwały wygasają dotychczasowe umowy dzierżawy zawarte na 3-letnie okresy. W związku z przepisami ustawy o samorządzie gminnym, uchwała Rady jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Z uwagi na powyższe do zawarcia na dalsze okresy umów dzierżaw na wyszczególnione w projekcie uchwały nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej.