

**UCHWAŁA NR XXXVII/262/21
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 20 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej
nieruchomości położonej w Warce przy ul. Ogrodowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej numerem działki 2899/2 o powierzchni 0,0189 ha położonej w Warce, będącej własnością Gminy Warka, opisanej w księdze wieczystej nr RA1G/00081179/0, na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnymi działki 1658/3 położonej w Warce przy ul. Ogrodowej celem poprawienia warunków zagospodarowania.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości oznaczonej numerem działki 1658/3 położonej w Warce przy ul. Ogrodowej wystąpili z wnioskiem o sprzedaż działki oznaczonej numerem 2899/2, będącej własnością Gminy Warka, przylegającej do ich nieruchomości celem poprawy zagospodarowania i prawidłowego korzystania z nieruchomości będącej ich własnością.

Przedmiotowa działka opisana w projekcie uchwały nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a więc zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami może być zbyta w drodze bezprzetargowej, osobie która zamierza nabyć tę nieruchomość, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.