

**UCHWAŁA NR XXXIV/235/21
RADY MIEJSKIEJ W WARCE**

z dnia 4 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej
nieruchomości położonej w Warce przy ul. Ledóchowskiego, gm. Warka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomością (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1990) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Warce przy ul. Ledóchowskiego, oznaczonej nr działek: 2905/2 o powierzchni 0,0506 ha i 1843/1 i o powierzchni 0,0084 ha, będącej własnością Gminy Warka, opisanej w księdze wieczystej nr RA1G/00097962/1 na rzecz właściciela przyległej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1787/4 położonej w Warce przy ul. Ledóchowskiego, celem poprawienia warunków zagospodarowania.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Właścicielka nieruchomości oznaczonej numerem działki 1787/4 położonej w Warce przy ul. Ledóchowskiego wystąpiła z wnioskiem o sprzedaż działek oznaczonych numerami 2905/2 i 1843/1, będących własnością Gminy Warka, przylegających do jej nieruchomości celem poprawy zagospodarowania i prawidłowego korzystania z nieruchomości będącej jej własnością.

Przedmiotowe działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość, a więc zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą być zbyte w drodze bezprzetargowej, osobie która zamierza nabyć tę nieruchomość, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.