

UCHWAŁA NR ...../...../20

RADY MIEJSKIEJ W WARCE

z dnia 26 listopada 2020 r.

**w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.) uchwala się, co następuje:*

**§ 1**

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:
  - a) grunty i budynki zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej,
  - b) budynki i ich części, grunty i budowle stanowiące własność Gminy Warka będące w posiadaniu lub trwałym zarządzie samorządowych instytucji kultury oraz gminnych jednostek budżetowych.
2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 2**

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XXXII/208/08 z dnia 30 października 2008 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warki.

**§ 4**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 roku.

---

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polskę członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

## UZASADNIENIE

Art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.) upoważnia Radę do uchwalenia innych zwolnień przedmiotowych niż określone w ustawie.

Zwolnienie gruntów i budynków zajętych na cele ochrony przeciwpożarowej jest uzasadnione ze względu to, że budynki i grunty te są najczęściej użytkowane przez OSP. Środki OSP są wykorzystywane na cele służące zaspokajaniu potrzeb zbiorowych wspólnoty gminnej i byłoby niezasadne uszczuplanie ich na obciążenia podatkami lokalnymi.

Zwolnienie z podatku gruntów i nieruchomości gminnych wyeliminuje sytuację płacenia z budżetu gminy podatek od nieruchomości który jest dochodem gminy.